



Stichting Familiehuis Noordwest

Alkmaar

Jaarverslag 2019

Stichting Familiehuis Noordwest
Akerslaan 25, 1815 HK Alkmaar
072 - 503 7310
www.familiehuisnw.nl
Inschrijving KvK: 41240794
IBAN: NL 74 RABO 0396483119

Inhoudsopgave

| | |
|---|--------------------|
| Bestuursverslag | Pagina 1 |
| Jaarrekening | |
| Balans per 31 december 2019 | 3 |
| Staat van baten en lasten over 2019 | 5 |
| Kasstroomoverzicht over 2019 | 6 |
| Grondslagen van waardering en resultaatbepaling | 7 |
| Toelichting op de balans | 9 |
| Toelichting op de staat van baten en lasten | 12 |
| Bijlagen | |
| Beoordelingsverklaring | 16 |

Bestuursverslag

Algemene informatie

Oprichting stichting:

Blijkens de akte d.d. 15 november 1991, verleden door notaris mr. G.J. van Leersum werd Stichting Familiehuis Noordwest per genoemde datum opgericht.

Bestuur:

Het bestuur van de Stichting werd in 2019 gevormd door de navolgende personen:

- Dhr. J.J.W. Meurs, voorzitter;
- Dhr. B.J.H. Kesnich, secretaris;
- Dhr. B. van der Hout, penningmeester;
- Mw. S.M. Derkx, lid;

Huismanager:

Mw. E.J. Schipper-Zwart.

Huisvesting:

Het Familiehuis, gevestigd aan de Akerslaan 25 te Alkmaar, wordt gehuurd van de Stichting "Huis van Zessen" te Alkmaar. De huurovereenkomst is aangegaan voor de tijd van twintig jaren, ingaande op 1 januari 1995 en derhalve eindigend op 31 december 2014. Het huurcontract is inmiddels tweemaal verlengd met vijf jaren, zodat deze huurovereenkomst voortduurt tot en met 31 december 2024. Er is geopteerd voor verhuur met omzetbelasting.

De huurprijs is, in overleg met en met goedkeuring van de Belastingdienst te Alkmaar, bepaald op € 15.904 exclusief B.T.W. per jaar en wordt tot en met 31 december 2024 niet geïndexeerd. Het Familiehuis is in januari 1995 in gebruik genomen.

Periodieke bijdrage:

De periodieke bijdrage van Stichting "Huis van Zessen" bedraagt over 2019 € 2.500.

De Noordwest Ziekenhuisgroep (voormalig M.C.A.) heeft toegezegd tot en met 2020 jaarlijks een bijdrage van € 6.000 in energiekosten te verstrekken.

Daarnaast heeft de Noordwest Ziekenhuisgroep vanwege het belang voor het behoud van het Familiehuis een jaarlijkse bijdrage toegezegd van € 12.500 gedurende een periode van drie jaar, van 2019 tot en met 2021.

Het Rooms Katholiek Verplegingsfonds heeft toegezegd in verband met haar liquidatie vanaf het jaar 2017 over een periode van vier jaar, derhalve eindigend in 2020, een uitkering te doen van € 12.500 per jaar.

ANBI:

Met ingang van 1 januari 2008 heeft Stichting Familiehuis Noordwest de status Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI) gekregen. De inspecteur van de Belastingdienst heeft na controle d.d. 15 augustus 2013 besloten dat de ANBI-status kan worden voortgezet.

Beloning bestuurders:

De bestuurders hebben, evenals de voorgaande jaren, geen beloning ontvangen voor hun inzet ten behoeve van de stichting.

De activiteiten

Het verlenen van onderdak aan naaste familie en vrienden van in vestigingen van de Noordwest Ziekenhuisgroep opgenomen patiënten, en het verrichten van al wat hiermee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn. Tot dit doel behoort niet het doen van uitkeringen aan de oprichter of aan hen die deel uitmaken van organen van de stichting. De stichting heeft geen winstoogmerk.

Balans per 31 december 2019
(na resultaatverdeling)

| | <u>31-12-2019</u> | | <u>31-12-2018</u> | |
|-------------------------|-------------------|----------------|-------------------|----------------|
| | € | € | € | € |
| ACTIVA | | | | |
| VLOTTENDE ACTIVA | | | | |
| Vorderingen | | | | |
| Belastingen | | 3.684 | | 3.785 |
| Liquide middelen | | 298.640 | | 294.031 |
| | | <u>302.324</u> | | <u>297.816</u> |

| | € | <u>31-12-2019</u> | € | <u>31-12-2018</u> |
|---|---|-------------------|---|-------------------|
| | € | € | € | € |
| PASSIVA | | | | |
| STICHTINGSVERMOGEN | | | | |
| Vrij besteedbaar vermogen | | 287.212 | | 283.038 |
| KORTLOPENDE SCHULDEN | | | | |
| Overige schulden en overlopende passiva | | 15.112 | | 14.778 |
| | | <u>302.324</u> | | <u>297.816</u> |

Staat van baten en lasten over 2019

| | Werkelijk 2019 | Begroting 2019 | Werkelijk 2018 |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| | € | € | € |
| Baten exploitatie Familiehuis | 37.840 | 33.945 | 31.600 |
| Giften en donaties | 53.336 | 54.500 | 46.478 |
| Brutowinst | <u>91.176</u> | <u>88.445</u> | <u>78.078</u> |
| Lasten | | | |
| Personeelskosten | 46.663 | 50.000 | 44.957 |
| Afschrijvingen op materiële vaste activa | - | - | 269 |
| Overige bedrijfskosten | 39.844 | 47.900 | 126.738 |
| Som der bedrijfslasten | <u>86.507</u> | | <u>171.964</u> |
| | | 97.900 | |
| Bedrijfsresultaat | <u>4.669</u> | <u>(9.455)</u> | <u>(93.886)</u> |
| Rentebaten en soortgelijke opbrengsten | 63 | 200 | - |
| Rentelasten en soortgelijke kosten | (558) | (500) | (488) |
| Financiële baten en lasten | <u>(495)</u> | <u>(300)</u> | <u>(488)</u> |
| Netto resultaat | <u>4.174</u> | <u>(9.755)</u> | <u>(94.374)</u> |
| Resultaatbestemming | | | |
| Vrij besteedbaar vermogen | <u>4.174</u> | | <u>(94.374)</u> |

| | 2019 | | 2018 | |
|--|-------|---------|-------|----------|
| | € | € | € | € |
| Kasstroomoverzicht over 2019 | | | | |
| Kasstroom uit operationele activiteiten | | | | |
| Bedrijfsresultaat | | 4.669 | | (93.886) |
| Aanpassingen voor Afschrijvingen | | - | | 269 |
| Verandering in werkkapitaal | | | | |
| Afname (toename) van overige vorderingen | 101 | | 160 | |
| Overlopende activa | - | | 361 | |
| Toename (afname) van overige schulden | 334 | | 268 | |
| | | 435 | | 789 |
| Kasstroom uit bedrijfsoperaties | | | | |
| | | 5.104 | | (92.828) |
| Ontvangen interest | 63 | | - | |
| Betaalde interest | (558) | | (488) | |
| | | (495) | | (488) |
| Kasstroom uit operationele activiteiten | | | | |
| | | 4.609 | | (93.316) |
| Mutatie geldmiddelen | | | | |
| | | 4.609 | | (93.316) |
| Verloop mutatie geldmiddelen | | | | |
| Geldmiddelen aan het begin van de periode | | 294.031 | | 387.347 |
| Toename (afname) van geldmiddelen | | 4.609 | | (93.316) |
| Geldmiddelen aan het einde van de periode | | 298.640 | | 294.031 |

Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Familiehuis Noordwest is feitelijk en statutair gevestigd op Akerslaan 25, 1815HK te Alkmaar en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 41240794.

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Stichting Familiehuis Noordwest bestaan voornamelijk uit het verlenen van onderdak aan naaste familie en vrienden van in vestigingen van de Noordwest Ziekenhuisgroep opgenomen patiënten, en het verrichten van al wat hiermee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn. Tot dit doel behoort niet het doen van uitkeringen aan de oprichter of aan hen die deel uitmaken van organen van de stichting. De stichting heeft geen winstoogmerk.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de Richtlijn voor de jaarverslaggeving voor kleine ondernemingen hoofdstuk C1 kleine organisaties zonder winststreven (Rjk C1)

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Grondslagen

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

De materiële vaste activa wordt direct in de staat van baten en lasten opgenomen.

Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd op de nominale waarde onder aftrek van noodzakelijk geachte voorzieningen op oninbaarheid.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas en banktegoeden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Afschrijvingen op materiële vaste activa

Materiële vaste activa worden vanaf het moment van gereedheid voor ingebruikneming afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva.

Toelichting op de balans

Vaste activa

Materiële vaste activa

| | Andere vaste bedrijfsmid- delen |
|------------------------------------|---------------------------------------|
| | € |
| Stand per 1 januari 2019 | |
| Aanschafwaarde | 51.508 |
| Cumulatieve afschrijvingen | (51.508) |
| Boekwaarde per 1 januari 2019 | - |
| | ===== |
| Mutaties | |
| Desinvesteringen | 791 |
| Afschrijvingen op desinvesteringen | (791) |
| Saldo mutaties | - |
| | ===== |
| Stand per 31 december 2019 | |
| Aanschafwaarde | 52.299 |
| Cumulatieve afschrijvingen | (52.299) |
| Boekwaarde per 31 december 2019 | - |
| | ===== |

Vlottende activa**Vorderingen**

| | <u>31-12-2019</u> | <u>31-12-2018</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| | € | € |

Belastingen

Omzetbelasting

| | |
|--------------|--------------|
| 3.684 | 3.785 |
| <u>3.684</u> | <u>3.785</u> |

Liquide middelen

Kas

| | |
|-------|-----|
| 1.366 | 752 |
|-------|-----|

Rabobank

| | |
|---------|---------|
| 297.274 | 293.279 |
|---------|---------|

| | |
|----------------|----------------|
| <u>298.640</u> | <u>294.031</u> |
|----------------|----------------|

Stichtingsvermogen

In onderstaand overzicht is het verloop van het stichtingsvermogen weergegeven:

| | Vrij besteedbaar vermogen |
|----------------------------|---------------------------------|
| Stand per 1 januari 2019 | € 283.038 |
| Uit resultaatverdeling | 4.174 |
| Stand per 31 december 2019 | <u>287.212</u> |

Kortlopende schulden

| | 31-12-2019 | 31-12-2018 |
|--|---------------|---------------|
| | € | € |
| Overige schulden en overlopende passiva | | |
| Detacheringskosten | 11.776 | 11.442 |
| Accountantskosten | 3.336 | 3.336 |
| | <u>15.112</u> | <u>14.778</u> |

Niet in de balans opgenomen rechten, verplichtingen en regelingen

Informatieverschaffing over niet in de balans opgenomen verplichtingen

Stichting Familiehuis Noordwest heeft een huurverplichting die per 31 december 2019 is verlengd tot en met 31 december 2024 onder gelijkblijvende voorwaarden. De huurovereenkomst is voor Stichting Familiehuis Noordwest tussentijds opzegbaar.

De huurverplichting over 2019 bedraagt € 15.917 (2018: € 15.914).

Gebeurtenissen na Balansdatum

De gehanteerde grondslagen voor waardering en resultaatbepaling zijn gebaseerd op de continuïteitsveronderstelling van de stichting. Echter, als gevolg van de uitbraak van het coronavirus heeft de Nederlandse overheid ingrijpende maatregelen genomen om de verspreiding van het virus onder controle te krijgen. Deze maatregelen hebben belangrijke financiële gevolgen voor de stichting. De maatregelen hebben voor de stichting geresulteerd in een daling van baten en derhalve op een negatieve ontwikkeling van het resultaat.

Het bestuur heeft deze situatie onderkend en heeft maatregelen genomen om deze situatie het hoofd te bieden. Op grond van de financiële positie van de stichting en de genomen maatregelen, acht het bestuur een duurzame voortzetting van de activiteiten niet onmogelijk. De jaarrekening is dan ook opgemaakt uitgaande van de veronderstelling van continuïteit van de stichting.

Toelichting op de staat van baten en lasten

| | Werkelijk 2019 | Begroting 2019 | Werkelijk 2018 |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| | € | € | € |
| Baten exploitatie Familiehuis | | | |
| Overnachtingen | 37.720 | 33.945 | 31.542 |
| Daggasten | 7 | - | - |
| Overige baten | 113 | - | 58 |
| | <u>37.840</u> | <u>33.945</u> | <u>31.600</u> |
| | <u><u>37.840</u></u> | <u><u>33.945</u></u> | <u><u>31.600</u></u> |
| Giften en donaties | | | |
| Algemene giften en donaties | 14.861 | 15.000 | 8.403 |
| Bijdrage Huis van Zessen | 2.500 | 2.500 | 2.500 |
| Bedrijfsvrienden | 4.975 | 6.000 | 4.575 |
| Bijdrage Noordwest energiekosten | 6.000 | 6.000 | 6.000 |
| Bijdrage Noordwest | 12.500 | 12.500 | 12.500 |
| RK Verplegingsfonds | 12.500 | 12.500 | 12.500 |
| | <u>53.336</u> | <u>54.500</u> | <u>46.478</u> |
| | <u><u>53.336</u></u> | <u><u>54.500</u></u> | <u><u>46.478</u></u> |
| Lonen | | | |
| Detachingskosten Noordwest | 46.663 | 50.000 | 44.957 |
| | <u>46.663</u> | <u>50.000</u> | <u>44.957</u> |
| | <u><u>46.663</u></u> | <u><u>50.000</u></u> | <u><u>44.957</u></u> |
| Afschrijvingen op materiële vaste activa | | | |
| Andere vaste bedrijfsmiddelen | - | - | 269 |
| | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>269</u> |
| | <u><u>-</u></u> | <u><u>-</u></u> | <u><u>269</u></u> |

| | Werkelijk 2019 | Begroting 2019 | Werkelijk 2018 |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | € | € | € |
| Overige bedrijfskosten | | | |
| Huisvestingskosten | 22.356 | 22.000 | 110.086 |
| Verkoopkosten | 1.836 | 4.000 | 615 |
| Kantoorkosten | 2.543 | 5.400 | 2.418 |
| Algemene kosten | 3.407 | 3.500 | 8.329 |
| Overige lasten | 9.702 | 13.000 | 5.290 |
| | <u>39.844</u> | <u>47.900</u> | <u>126.738</u> |
| | ===== | ===== | ===== |
| Huisvestingskosten | | | |
| Huur onroerende zaken | 15.917 | 16.000 | 15.914 |
| Onderhoud onroerende zaak | - | - | 88.601 |
| Gas, water en elektra | 5.148 | 4.500 | 4.241 |
| Vaste lasten onroerende zaken | 1.291 | 1.500 | 1.330 |
| | <u>22.356</u> | <u>22.000</u> | <u>110.086</u> |
| | ===== | ===== | ===== |
| Verkoopkosten | | | |
| Reclame- en advertentiekosten | 776 | 3.000 | 147 |
| Representatiekosten | 1.060 | 1.000 | 468 |
| | <u>1.836</u> | <u>4.000</u> | <u>615</u> |
| | ===== | ===== | ===== |

| | Werkelijk 2019 | Begroting 2019 | Werkelijk 2018 |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| | € | € | € |
| Kantoorkosten | | | |
| Kantoorbenodigdheden | 860 | 200 | 292 |
| Porti | - | 500 | - |
| Telefoon- en internetkosten | 1.683 | 1.700 | 1.646 |
| Drukwerk | - | 3.000 | 480 |
| | <u>2.543</u> | <u>5.400</u> | <u>2.418</u> |
| Algemene kosten | | | |
| Accountantskosten | 3.336 | 3.500 | 3.336 |
| Accountantskosten oude jaren | 66 | - | - |
| Overige algemene kosten | 5 | - | 4.993 |
| | <u>3.407</u> | <u>3.500</u> | <u>8.329</u> |
| Overige lasten | | | |
| Voeding, huishouden | 4.445 | 3.500 | 3.451 |
| Uitstapjes vrijwilligers | - | 3.000 | - |
| Overige kosten vrijwilligers | 372 | 1.000 | 1.294 |
| Reiskosten vrijwilligers | 271 | 500 | 470 |
| Vervanging en onderhoud inventaris | 4.614 | 5.000 | 75 |
| | <u>9.702</u> | <u>13.000</u> | <u>5.290</u> |
| Rentebaten en soortgelijke opbrengsten | | | |
| Ontvangen bankrente | 63 | 200 | - |
| Rentelasten en soortgelijke kosten | | | |
| Rente en kosten bank | 558 | 500 | 488 |

Alkmaar,
Stichting Familiehuis Noordwest

J.J.W. Meurs
Voorzitter

B.J.H. Kesnich
Secretaris

B. van der Hout
Penningmeester

S.M. Derkx
Bestuurslid

Beoordelingsverklaring